

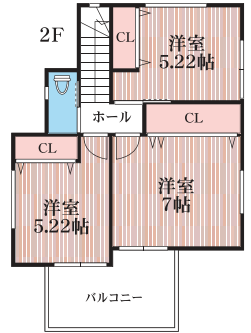
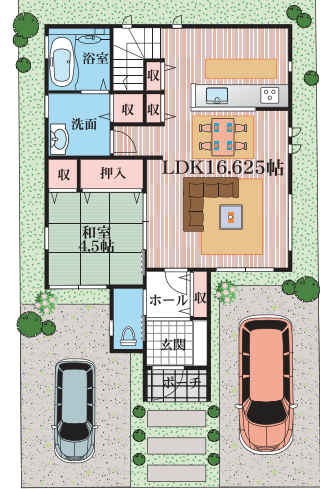


ヴェルデ和泉中央

全8区画

構造見学会開催中!!

泉北高速鉄道線 始発駅
「和泉中央」駅 徒歩 **10分!!**



土地価格 建築条件付 宅地分譲※
1,140万円~1,650万円
参考建物価格 外構税込 **1,540万円**
2,680万円借入の場合(金利0.525%期間35年)
ボーナス **0円** 月々 **69,866円**



平均敷地 **31.86坪**

E号地PLAN
敷地面積/100.48㎡(約30.39坪)
延床面積/92.13㎡(約27.86坪)
1F床面積/53.25㎡(約16.10坪)
2F床面積/38.88㎡(約11.76坪)
参考プラン価格 外構税込 **1,540万円**
E号地 土地価格 **1,380万円**



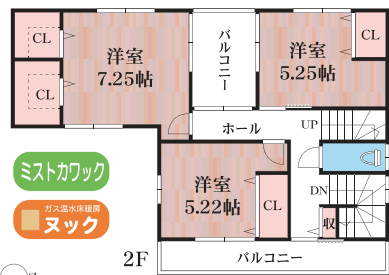
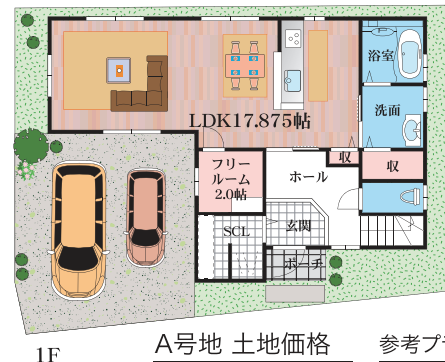
ヴェルデ久米田 (池尻町)

全7区画

最終分譲!!

JR阪和線
「久米田」駅 徒歩 **11分!!**

A号地参考PLAN
敷地面積/101.99㎡(約30.85坪)
延床面積/106.50㎡(約32.21坪)
1F床面積/54.06㎡(約16.35坪)
2F床面積/47.58㎡(約14.39坪)
3F床面積/4.86㎡(約1.47坪)



A号地 土地価格 参考プラン価格 外構税込
1,150万円 1,849万円
土地価格 建築条件付 宅地分譲※
1,150万円~1,250万円
参考建物価格 外構税込 **1,540万円**

支払例
ボーナス **0円**
2,650万円借入の場合(金利0.525%期間35年)
月々 **69,083円**



■ヴェルデ和泉中央/分譲住宅概要■所在地/和泉市万町■交通/泉北高速鉄道「和泉中央」駅徒歩約10分■総区画数/8区画■今回販売区画/4区画■敷地面積/100.38㎡(約30.36坪)~116.21㎡(約35.15坪)■建延面積/92.57㎡(約28坪)~自由設計■土地価格/1,140万円(113.51㎡約34.33坪)~1,650万円(105.48㎡約31.90坪)■最多土地販売価格帯/1,500万円台■用途地域/第1種住居地域、市街化区域■地目/宅地■建ぺい率/60%■容積率/200%■前面道路/市道 幅員約4.9m■構造/木造2階建(軸組工法)■設備/関西電力、都市ガス、公共上下水道■開発許可番号/和泉大開第1901-13号■取引態様/売主

■ヴェルデ久米田/分譲住宅概要■所在地/岸和田市池尻町■交通/JR阪和線「久米田」駅徒歩約11分■総区画数/7区画■敷地面積/101.28㎡(約30.63坪)~101.99㎡(約30.85坪)■建延面積/92.57㎡(約28坪)~自由設計■土地価格/1,150万円(101.99㎡約30.85坪)~1,250万円(101.28㎡約30.63坪)■用途地域/第1種中高層住居専用地域、市街化区域、第2種高度地区■地目/宅地■建ぺい率/60%■容積率/200%■前面道路/市道 幅員約4.7m■構造/木造2階建(軸組工法)■設備/関西電力、都市ガス、公共上下水道■開発許可番号/岸和田市指令 建第1-925号■取引態様/売主

ワンランク上の標準仕様 ★子育てファミリーを応援します!「設計から施工・販売・アフターまで自社一貫システム」だから安心で高品質

大抵ガス
ヌック
ミストカワック

インテリア建材
LIXIL
YKK AP
EIDAI
セレクトできます!!

一年中快適!住宅の省エネ性能に合った換気システム!
熱交換換気機
PM2.5や花粉・黄砂など外気の汚れが気になりませんか?
熱換気ユニットにPM2.5対応微粒子用フィルターを標準装備!!
捕集効率 **約95%**

耐力壁面材
『あんしん』
壁倍率2.5仕様
大臣認定耐力壁面材
面構造で
耐震強度アップ
二重剛床構造
外壁下地材に採用
透湿性 耐朽性 耐蟻性 耐衝撃性 耐久性

近づくだけでピッとカギを開ける
玄関ドアシステムキー
室内の解錠も近づくだけ 外出時もドアに近づくだけで解錠できます。
タッチモード
ノータッチモード

ワンタッチで
目の前まで降りてくるオートタラシウォール
ドアポケット
扉を押すだけでスッと開きよく使う道具や小物の出し入れがスムーズ
スライドポケット
収納力アップ

心地よさのカタチ、サザナ。
心地よさにこだわりの暮らしのスタイルにあわせて選べる豊富なデザインテイストをそろえて、より快適なひとときを過ごしていただくためのバスルームです。

■当社取扱ローンのご案内■取扱金融機関/当社提携金融機関■申込資格・条件/金融機関の定める申込基準に適合する方。借入時満20歳以上・満60歳以下で、返済完了時に満80歳未満の方。■販売価格に対する融資限度額の割合/物件価格の最高100%以内(各金融機関による)。●融資限度額/50万円以上5,000万円以内(10万円単位・但し年収による制限あり)。●返済期間/1年~3~5年(各金融機関による)。●利率・変動金利型/0.5%~・三井住友銀行(融資金利につきまは審査内容により異なる場合があります)。●融資手数料型/融資額の2.2%■団体信用生命保険/加入要。●上記融資条件は令和2年1月現在のものです。金融情勢の変化により金利等の融資条件が変更される場合があります。※金融機関により融資条件が異なりますので、詳細は係員におたずね下さい。

HIGH DESIGN HIGH QUALITY
サン アイ
株式会社 三愛住宅
三愛住宅 検索
http://www.sanai-jutaku.co.jp

JIO
国土交通大臣指定
日本住宅保証検査機構
JIOわが家の保険
いつまでも快適に安心して暮らせるよう全ての家に導入。

JAPAN HOME SHIELD
30万の実績
ジャパンホームシールド
20年 地盤保証システム
「ジャパンホームシールド」による20年保証で安心の住まい。

お気軽にお問い合わせ下さい。
〈お客様専用ダイヤル〉
(携帯電話からもおかけ頂けます)
ホーム
Happy! Happy! サンアイ
0120-06-8831
Free Dial